



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
1257

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Διάκριση — κατάταξη οικισμού Λευκάκια Κοινότητας Λευκακίων, Νομού Αργολίδας και καθορισμός ορίων αυτού. .... 1
- Διάκριση — κατάταξη οικισμού Αμαριανό Κοινότητας Αραχναίου, Νομού Αργολίδας και καθορισμός ορίων αυτού. .... 2
- Διάκριση — κατάταξη οικισμού Ματαράγκα Κοινότητας Τραχειάς, Νομού Αργολίδας και καθορισμός ορίων αυτού. .... 3
- Διάκριση — κατάταξη οικισμού Γαλαναϊκά Κοινότητας Ν. Επιδαύρου, Νομού Αργολίδας και καθορισμός ορίων αυτού. .... 4
- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Καρυάς της Κοινότητας Καρυάς Ν. Κεφαλλονιάς. .... 5
- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Βαρύ της Κοινότητας Βαρέως Ν. Κεφαλλονιάς. .... 6
- Αναγνώριση της ιδιωτικής παρόδου Αριστέιδου ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στα Φάρασα του Ν. Λάρισας. .... 7
- Αναγνώριση της ιδιωτικής παρόδου Γ. Ολύμπιου ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στην Ελασσόνα του Ν. Λάρισας. .... 8

#### ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διόρθωση σφάλματος στο από 26.7.86 Π. Δ/γμα αρμοδιότητας Υπ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. .... 9
- Διόρθωση σφάλματος στο από 28.6.86 Π. Δ/γμα αρμοδιότητας Υπ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. .... 10
- Διόρθωση σφάλματος στο ΦΕΚ 585/Δ/3.7.86 που δημοσιεύθηκε το Π. Δ/γμα «έγκριση της πολεοδομικής μελέτης των περιοχών» «Νοσοκομείο» και «Λευκαδίτικα» του Δήμου Πρέβεζας, (Νομού Πρέβεζας) και αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του ίδιου Δήμου αρμοδιότητας Υπ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. . . 11

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4336

(1)

Διάκριση — κατάταξη οικισμού Λευκάκια Κοινότητας Λευκακίων Ν. Αργολίδας και καθορισμός ορίων αυτού.  
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δομήσεώς τους».

2. Το γεγονός ότι ο οικισμός Λευκάκια όπως προκύπτει από την καρτέλα κατηγοριοποιήσεως της σχετικής μελέτης —α' φάση ανοικτών

πόλεων— έχει τις προϋποθέσεις κατατάξεώς του στις περιπτώσεις στ, η, ια, ιγ της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του ως άνω Π. Δ/τος.

3. Την τηρηθείσα διαδικασία από μέρους του ΤΠ ΠΕ και της Κοινότητας και το σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000.

4. Τις αριθ. 32/85 και 32/86 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου εν μέρει σύμφωνες.

4α. Τις υποβληθείσες 13 ενστάσεις Ιδιωτών.

5. Το γενόμενο επιτόπου έλεγχο από το μτχ/κό Νικόλαο Παπανιά καθώς και την προς τούτο από 13.5.86 τεχνική έκθεση του ίδιου μτχ/κού.

6. Την αριθ. 16/9.10.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ. ΧΩ.Δ.Ε. του Νομού, αποφασίζουμε:

α. Χαρακτηρίζουμε τον οικισμό Λευκάκια μη παραλιακό, μη τουριστικό, μη περιαστικό, αδιάφορο, στάσιμο, συνεκτικό, μεσαίο.

β. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Λευκάκια με στοιχεία 1' — 4 — 5 — 6 — 3' — 7 — 8 — 1' όπως φαίνονται αυτά στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

γ. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από την Υπηρεσία ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με την παραγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 15 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης  
Θ. ΜΕΤΑΞΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΑΓ. ΠΑΥΛΟΣ  
Οικισμός Λευκάδια

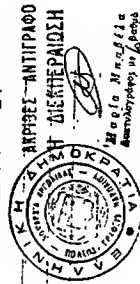
Υπομνημα

Οριο Οικισμού

1234... Ονομασίες

Προτεινόμενα όρια 1-2-3-4-5-6-7.1

- ① Ουσία Αρμεν. Τείρων
- ② Διασταύρωση αγροτικών δρόμων
- ③ Τέρμα αγροτικού δρόμου προς Γρήγο
- ④ Τμήμα παραμυθίας με ρέμα
- ⑤ Ουσία Ευαγγέλου Γκισαύρη
- ⑥ Διασταύρωση αγρ. δρόμου με Επαρχιακό δρ. Αρετ
- ⑦ Συμβολή Επαρχιακών δρόμων Τολού-Αρμενίου/Λού



Μαυρίδα 1/86

Ο.Ε.Α.Ε.Ε.Ε.

Θεωρηθέντες

Η. Αρμ. 1/4. 11/86

Γ. Παπαγιάννης

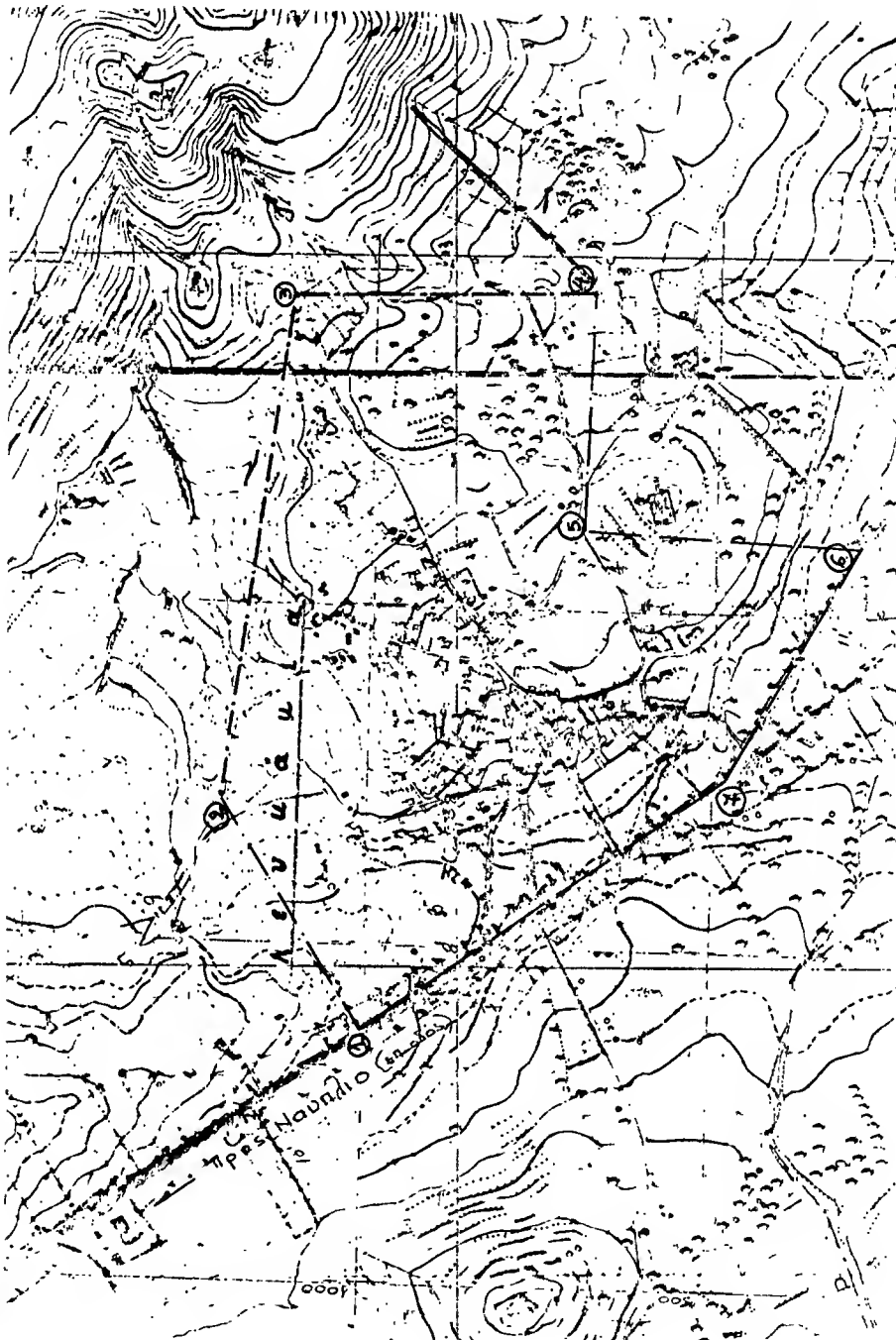
Ε. Μαυρίδα

Οριοθέτηση Οικισμού

Επ. 8/86

ΚΑ. 15000

Υπόψη Υπουργείου Οικισμών ή Περιφέρειας



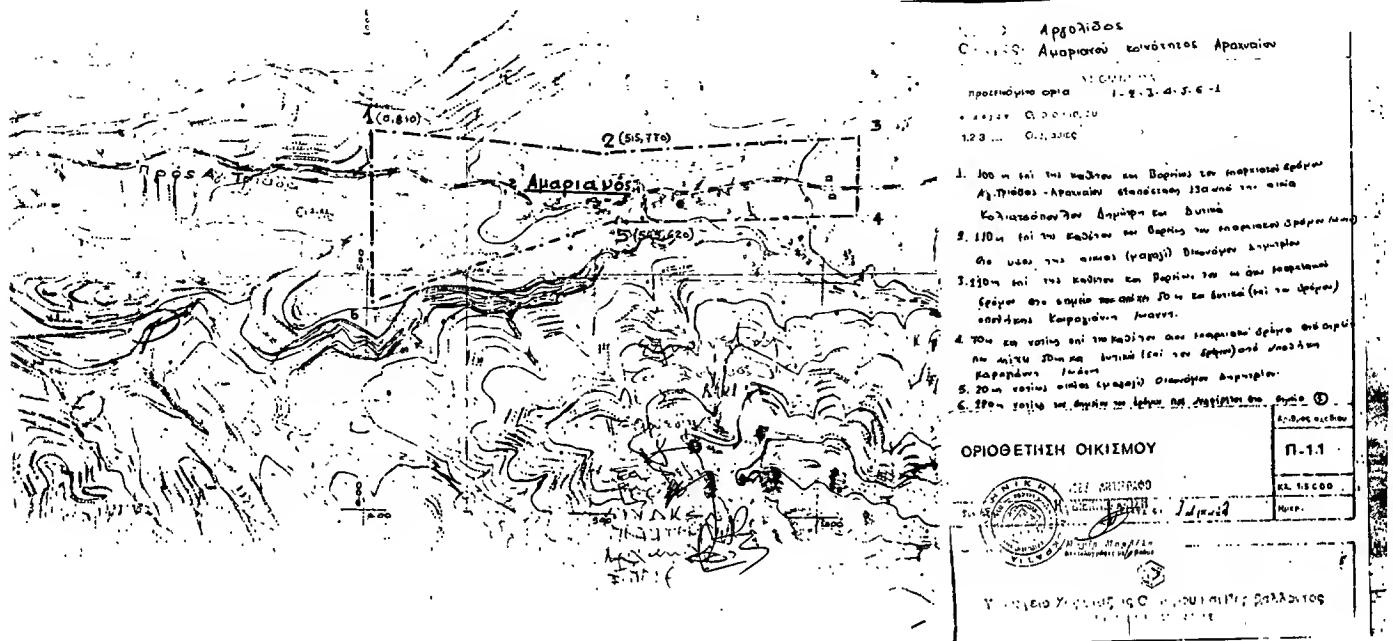
(2)

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

6. Την αριθ. θέμα 13ο (9.10.86) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. του Νομού, αποφασίζουμε:

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Νομάρχης  
Θ. ΜΕΤΑΞΑΣ



Αριθ. 4327

(3)

Διάκριση - κατάταξη οικισμού Ματαράγκα Κοινότητας Τραχειάς, Νομού Αργολίδας και καθορισμός ορίων αυτού.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δομής τους».

2. Το γεγονός ότι ο οικισμός Ματαράγκα όπως προκύπτει από την καρτέλα κατηγοριοποίησης της σχετικής μελέτης -α' φάση ανοικτών πόλεων- έχει τις προϋποθέσεις κατατάξεώς του στις περιπτώσεις στ, η, ια, ιδ της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του ως άνω Π. Δ/τος.

3. Την τηρηθείσα διαδικασία από μέρους του ΤΠ ΠΕ και της Κοινότητας και το σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000.

4. Την αριθ. 23/86 μη σύμφωνη απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

5. Το γενόμενο επιτόπου έλεγχο από τους μηχανικούς Τ. Λολακά και Ι. Δεδούση καθώς και την προς τούτο από 12.5.86 τεχνική έκθεση των ιδίων μηχανικών.

6. Την αριθ. θέμα 8ο συνεδρία 9.10.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. του Νομού, αποφασίζουμε:

α. Χαρακτηρίζουμε τον οικισμό Ματαράγκα - Τραχειάς μη παραλιακό, μη τουριστικό, μη περιαστικό, μικρό, συνεκτικό, φθίνοντα, αδιάφορο.

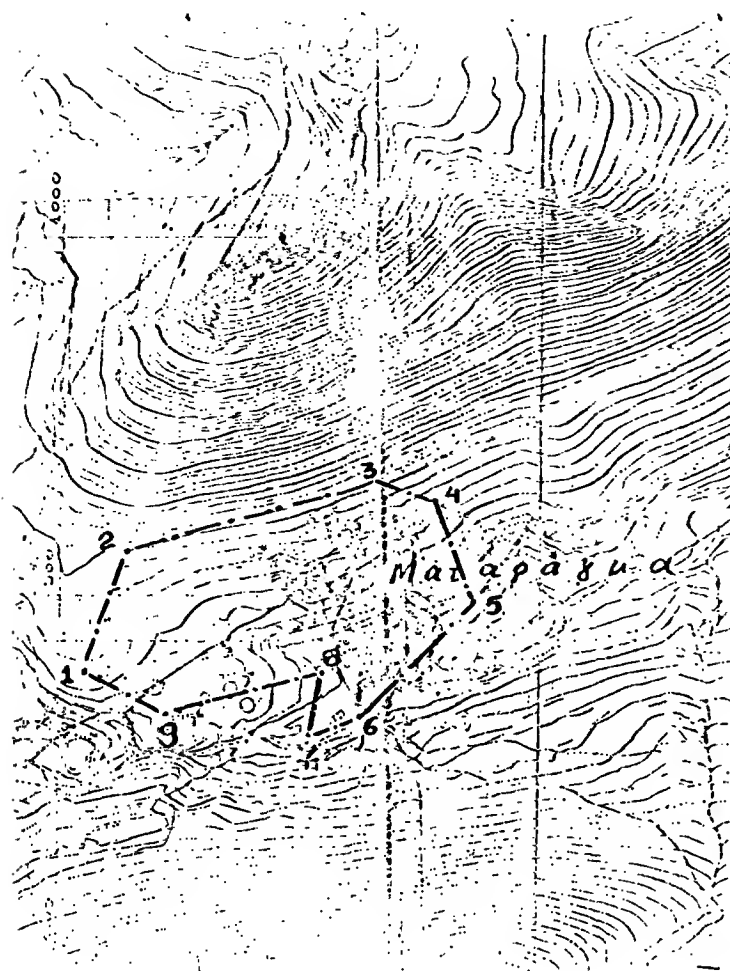
β. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού με στοιχεία 1 - 2 - 3 - 1' - 9 - 13 - 14 - 15 - 16 - 1 όπως φαίνονται αυτά στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

γ. Πριν από οποιαδήποτε κατάκτηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από την Υπηρεσία ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με την παραγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 15 Οκτωβρίου 1986

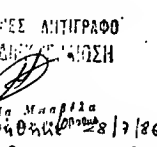
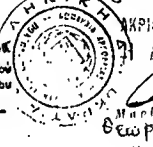
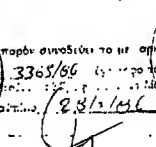
Ο Νομάρχης  
Θ. ΜΕΤΑΞΑΣ



ΝΟΜΟΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ  
Οικισμός Ματαράγκας Τραχειάς  
Υπομνημα κείμενο κείμενο...

-----Οριο Οικισμού  
1234...Ονομασίες  
Προτεινόμενα όρια

- ① Ορια ιδιοκτησιών Ευαγγ. Καντζάβελου  
κ' Θεόδ. Καντζάβελου
- ② Οριο ιδιοκτησίας Ευαγγ. Καντζάβελου
- ③ Μονοστηκή Λεζακίου
- ④ Σωληνισιά
- ⑤ Στόλος Δ.Ε.Η (ιδιοκτησία Ηλία Χ. Κατζάβελου)
- ⑥ Σύμβολη μετόχου 5' αερολιμενίου δρόμου  
προς Πόρκο
- ⑦ Ιδιοκτησία Αθανασίου Δ. Κατζάβελου
- ⑧ Ιδιοκτησία Ανδρέα Ι. Καντζάβελου
- ⑨ Ιδιοκτησία Ανδρέα Ι. Καντζάβελου



Οριοθέτηση Οικισμού

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ - Γ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΑΣ - Κ. ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ

Αριθ. 4331

(4)

Διάκριση — κατάταξη οικισμού Γαλαναίικα Κοινότητας Ν. Επιδαύρου, Νομού Αργολίδας και καθορισμός ορίων αυτού.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δομής τους».

2. Το γεγονός ότι ο οικισμός Γαλαναίικα όπως προκύπτει από την καρτέλα κατηγοριοποίησης της σχετικής μελέτης — α' φάση ανοικτών πόλεων — έχει τις προϋποθέσεις κατατάξεώς του στις περιπτώσεις στ, θ, ιβ της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του ως άνω Π. Δ/τος.

3. Την τηρηθείσα διαδικασία από μέρους του ΤΠ ΠΕ και της Κοινότητας και το σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000.

4. Τις αριθ. 37/85 και 30/86 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου (σύμφωνη).

5. Το γενόμενο επιτόπου έλεγχο από τους μηχανικούς Τ. Λολασκά και Ι. Δεδούση καθώς και την προς τούτο τεχνική έκθεση των ιδίων μηχανικών.

5α. Την 4418/5.11.85 απόφαση του Νομάρχου.

6. Την αριθ. 12/9.10.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ. ΧΩ.Δ.Ε. του Νομού, αποφασίζουμε:

α. Χαρακτηρίζουμε τον οικισμό Γαλαναίικα Ν. Επιδαύρου, αδιάφορο, φθίνοντα, διάσπαρτο, μικρό, μη περιαστικό, μη τουριστικό, μη παραλιακό.

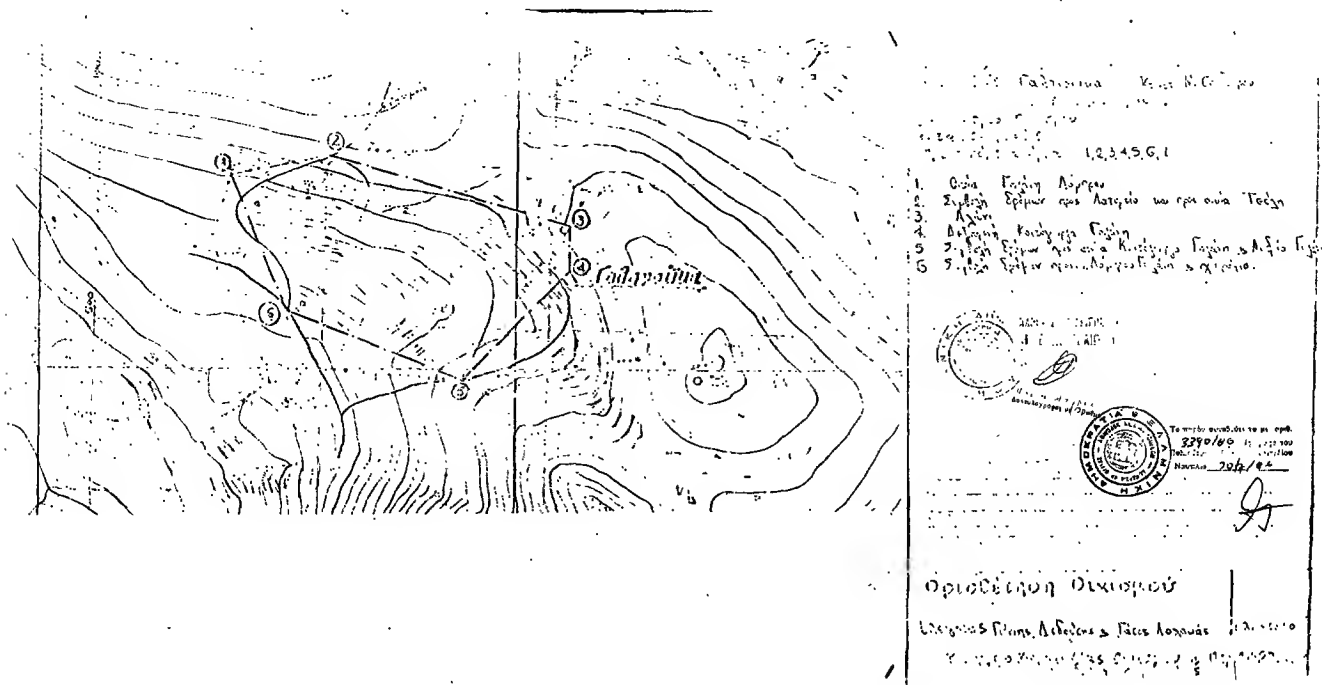
β. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Γαλαναίικα με στοιχεία 1 — 2 — 3 — 4 — 5 — 6 — 1 όπως φαίνονται αυτά στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

γ. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από την Υπηρεσία ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με την παραγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 15 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης  
Θ. ΜΕΤΑΞΑΣ



Αριθ. Π 3378

(5)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Καρυάς της Κοινότητας Καρυάς, Κεφαλλονιάς.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανουμένων πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Την υπ' αριθ. 920/7.3.86 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κεφαλλονιάς που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ' αριθ. 21-1/4.8.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 349/85 επιστολή του Κοινοτικού Συμβουλίου Καρυάς, απόρροή της:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Καρυάς της Κοινότητας Καρυάς του Νομού Κεφαλλονιάς με στοιχεία (1, 2, 3, 4, ..., 12, 13, 1) όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε

κλίμακα 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' /3.5.85 και για τον οικισμό Καρυάς αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

III. 1. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

2. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκατεστημένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 1 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης  
ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ



## ΝΟΜΟΣ Κ Ε Φ Α Λ Λ Ο Ν Ι Α Σ

Οικισμός ΚΑΡΥΑΣ Κ.Τ.Ε.Ο.Τ.Α.Σ ΚΑΡΥΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο οικισμού

1. 2. 3. Ονομασίες

ΠΕΡΙΓΡΑΦΙΚΗ ΣΧΕΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΡΥΑΣ

Η Σημεία διασταύρωσης δρόμων, όπως φαίνεται στον χάρτη

Α: Εκκλησία

|              |              |
|--------------|--------------|
| Γ- 1: 250μ.  | Β- 1: 480μ.  |
| Γ- 2: 240μ.  | Β- 2: 480μ.  |
| Γ- 3: 180μ.  | Β- 3: 410μ.  |
| Γ- 4: 250μ.  | Β- 4: 420μ.  |
| Γ- 5: 150μ.  | Β- 5: 350μ.  |
| Γ- 6: 190μ.  | Β- 6: 270μ.  |
| Γ- 7: 130μ.  | Β- 7: 200μ.  |
| Γ- 8: 360μ.  | Β- 8: 50μ.   |
| Γ- 9: 420μ.  | Β- 9: 90μ.   |
| Γ- 10: 390μ. | Β- 10: 80μ.  |
| Γ- 11: 330μ. | Β- 11: 230μ. |
| Γ- 12: 280μ. | Β- 12: 70μ.  |
| Γ- 13: 100μ. | Β- 13: 190μ. |
| Γ- 14: 90μ.  | Β- 14: 180μ. |

\* 0-1: παράλληλη οδού Καρυάς-Πατρικίων σε απόσταση 50μ. προς το

κατόντι

\* 1-12: επί αγροτικής οδού

\* 13-14: παράλληλη οδού Καρυάς-Μεσσηνίων σε απόσταση 20μ. προς το

κατόντι

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αργοστόλι, 1 Οκτ. 1986  
Προϊστάμενος Πολεοδομίας  
& Πολιτοδ. Εφαρμογών  
Νομαρχία Κεφαλλονιάς

Συντάχθηκε από: 3378/Ε.Ε.Ο.Ε.  
απόφαση Νομαρχίας



Κάτοχος Αυτογράφου  
Τοπογράφος Μηχανικός

Αριθμ. σχεδίου

Π-1.1

ΚΑ: 1500

Μέγεθος: 135

Υπουργείο ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ &amp; Δ.Ε.

Αριθ. Π 3376

(6) Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Βαρύ της Κοινότητας Βαρέως Ν. Κεφαλλονιάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Την υπ' αριθ. 920/7.3.86 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κεφαλλονιάς που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ' αριθ. 21-1/4.8.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 12/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Βαρέως, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Βαρύ της Κοινότητας Βαρέως του Νομού Κεφαλλονιάς με στοιχεία (1, 2, 3, 4, ..., 12, 13, 1) όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα

1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' /3.5.85 και για τον οικισμό Βαρύ αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

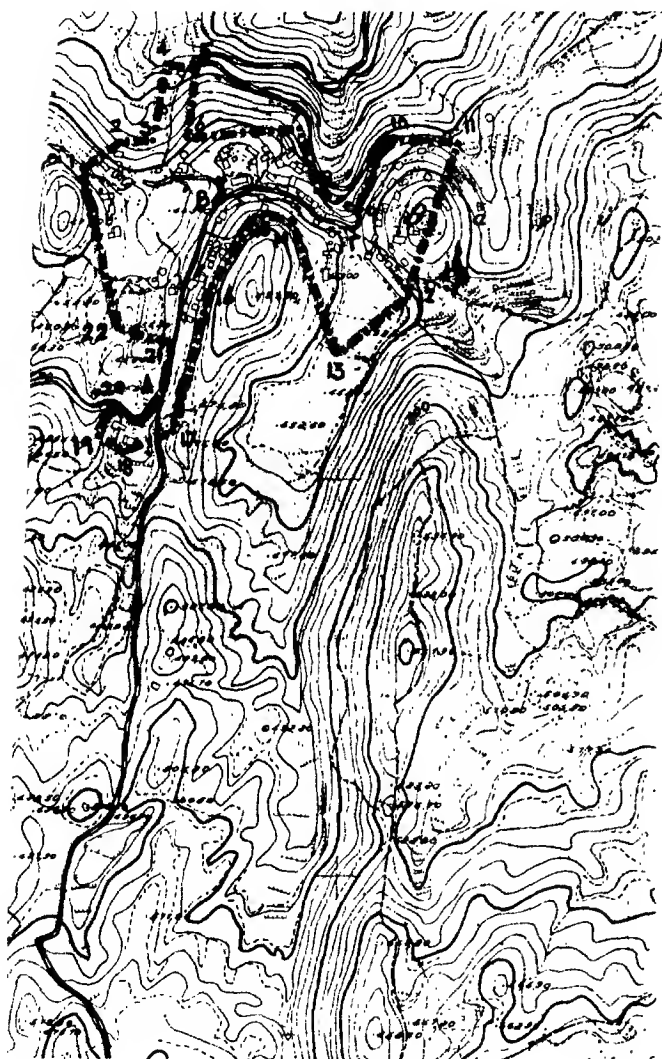
III. 1. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

2. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγχεκρινόμενων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 1 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης  
ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ

ΝΟΜΟΣ Κ. Λ. Δ. Κ. Ε. Φ. Α. Λ. Ο. Ν. Ι. Α. Σ  
ΟΙΚΙΣΜΟΣ Βαρύ, Ν. Κεφαλλονιάς, 1986, ΟΤΗΤΑ ΒΑΡΕΩΣ

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840. 841. 842. 843. 844. 845. 846. 847. 848. 849. 850. 851. 852. 853. 854. 855. 856. 857. 858. 859. 860. 861. 862. 863. 864. 865. 866. 867. 868. 869. 870. 871. 872. 873. 874. 875. 876. 877. 878. 879. 880. 881. 882. 883. 884. 885. 886. 887. 888. 889. 890. 891. 892. 893. 894. 895. 896. 897. 898. 899. 900. 901. 902. 903. 904. 905. 906. 907. 908. 909. 910. 911. 912. 913. 914. 915. 916. 917. 918. 919. 920. 921. 922. 923. 924. 925. 926. 927. 928. 929. 930. 931. 932. 933. 934. 935. 936. 937. 938. 939. 940. 941. 942. 943. 944. 945. 946. 947. 948. 949. 950. 951. 952. 953. 954. 955. 956. 957. 958. 959. 960. 961. 962. 963. 964. 965. 966. 967. 968. 969. 970. 971. 972. 973. 974. 975. 976. 977. 978. 979. 980. 981. 982. 983. 984. 985. 986. 987. 988. 989. 990. 991. 992. 993. 994. 995. 996. 997. 998. 999. 1000.

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΒΑΡΥ

Α-Β-Γ: Σημεία διασταύρωσης δρόμων, όπως φαίνονται στον χάρτη

|             |             |             |             |
|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Α-1: 300μ.  | Β-1: 180μ.  | Γ-12: 110μ. | Δ-12: 270μ. |
| Α-2: 310μ.  | Β-2: 150μ.  | Γ-13: 160μ. | Δ-13: 240μ. |
| Α-3: 310μ.  | Β-3: 110μ.  | Γ-14: 80μ.  | Δ-14: 90μ.  |
| Γ-4: 320μ.  | Β-4: 170μ.  | Γ-15: 120μ. | Δ-15: 50μ.  |
| Γ-5: 280μ.  | Β-5: 170μ.  | Α-16: 140μ. | Δ-16: 110μ. |
| Γ-6: 240μ.  | Β-6: 90μ.   | Α-17: 60μ.  | Δ-17: 300μ. |
| Γ-7: 140μ.  | Β-7: 130μ.  | Α-18: 90μ.  | Δ-18: 340μ. |
| Γ-8: 70μ.   | Β-8: 120μ.  | Α-19: 100μ. | Δ-19: 330μ. |
| Γ-9: 30μ.   | Β-9: 180μ.  | Α-20: 60μ.  | Δ-20: 290μ. |
| Γ-10: 130μ. | Β-10: 230μ. | Α-21: 60μ.  | Δ-21: 190μ. |
| Γ-11: 170μ. | Β-11: 310μ. | Α-22: 100μ. | Δ-22: 210μ. |

9-10: επί επαρχιακής οδού Βαρύ-Πλαγιά  
20-21: επί κοινοτικής οδού Βαρύ-Δεφρανότα

Συνοδεύει την αρ. 3376/1.10.86  
απόφαση Νομάρχης Κεφαλονιάς

ΕΘΕΩΡΗΘΗ  
01 ΟΚΤ. 1986  
Αργαλιών  
Ο Προϊστάμενος Πολεοδομίας  
& Πολεοδομ. Εφαρμογών  
Νομαρχία Κεφαλλονιάς



Κώστας Αύγερινος  
Τοπογράφος Μηχανικός

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΑΡΙΘΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ

Π-1.1

ΚΑ. 1:5000

ΗΜΕΡΑ 1986



Αριθ. 3975

(7)

Αναγνώριση της ιδιωτικής παρόδου Αριστείδου ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στα Φάρσαλα Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του Ν.Δ. 532/70, όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Την από 3.7.86 αίτηση της Λεάνας Μαργαριτοπούλου με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την πάροδο Αριστείδου που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Το διάγραμμα οριστικής διανομής συν/σμού Άνω - Κάτω Καρυών.

4. Την 3527/17.9.86 βεβαίωση του Δήμου Φαρσάλων ότι η πάροδος αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Την 357/14/15.10.86 πράξη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Λάρισας, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η πάροδος Αριστείδου, που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμιά αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Η ανωτέρω πάροδος βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο Φαρσάλων και φαίνεται με στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Α στο από Ιούνιο 1986 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπ/φου Μηχα/κού Κυρ. Κιζιρίδη το οποίο έχει θεωρηθεί από την Πρ/νη του Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 17 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης  
ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 5803

(8)

Αναγνώριση της ιδιωτικής παρόδου Γ. Ολύμπιου ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στην Ελασσόνα Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70, όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Την από 13.10.86 αίτηση του Αριστείδη Γουλιώνη με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την πάροδο Γ. Ολύμπιου που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Την αποτύπωση υφιστάμενης κατάστασης όπως φαίνεται στο αρχικό διάγραμμα ρυμοτομίας Ελασσόνας.

4. Την 4278/13.10.86 βεβαίωση του Δήμου Ελασσόνας ότι η πάροδος αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Το από 13.10.86 τοπογραφικό διάγραμμα.

6. Την 357/14/15.10.86 πράξη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Λάρισας, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η πάροδος Γ. Ολύμπιου, που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμιά αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Η ανωτέρω πάροδος βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο Ελασσόνας και περιυψείται από τις οδούς Ξάνθου και αδιέξοδο, όπως φαίνεται στο από 13.10.86 τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία Αα - β - γ - δ - ε - ζ - η - θ - ι - κ - λ - μ - ν - ξ - ο - π - ρ - σ - τ - υ - φ - α το οποίο έχει θεωρηθεί από την Πρ/νη του Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 17 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης  
ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ

## ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(9)

Στο ΦΕΚ 829/Δ/12.9.86 που δημοσιεύθηκε το από 26.7.86 Π. Δ/γμα «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής «Νέα πόλη - Κούρτη» του Δήμου Ναυπλιέων (Ν. Αργολίδας) και αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου αυτής» στο άρθρο 6 και στην παραγ. Ζ επιφέρεται η εξής διόρθωση: Από το εσφαλμένο «Ελάχιστο εμβαδόν οκτακόσια (400) τ. μέτρα» στο ορθό «ελάχιστο εμβαδόν τετρακόσια (400) τ.μ.».

(Από το Υπ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.)

(10)

Στο ΦΕΚ 721/Δ/8.9.86 που δημοσιεύθηκε το από 28.6.86 Π. Δ/γμα «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της Κοινότητας Ξυλάγανης και αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή» στο άρθρο 5, Β) Τομέας ΙΙΙ 3 επιφέρεται η εξής διόρθωση σφάλματος: Από το εσφαλμένο «3 Συντελεστής δόμησης ογδόντα εκατοστά (0,80)» στο ορθό «3 Συντελεστής δόμησης εξήντα εκατοστά (0,60)».

(Από το Υπ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.)

(11)

Στο ΦΕΚ 585/Δ/3.7.86 που δημοσιεύθηκε το Π. Δ/γμα «έγκριση της πολεοδομικής μελέτης των περιοχών «Νοσοκομείο» και «Λευκαδίτικα» του Δήμου Πρέβεζας (Νομού Πρέβεζας) και αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του ίδιου Δήμου, διορθώνεται η ημερομηνία υπογραφής από την εσφαλμένη «Αθήνα 29 Μαΐου 1986» στην ορθή «Αθήνα, 29 Απριλίου 1986».

(Από το Υπ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.)